

Krzysztof Molęda Jezioranskiego 103/37 Kielce

Kielce 26-06-2025

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Wichrowe Wzgórze"					
RN	PrzNP	PrRN	KR	KMHU	KGZ
PN	NRP	NO	NOZ	NC	DK
DATA WPLYWU		26-05-2025			
PT	TB	TE	TS	TET/TEC	TEP/TC
PE	FC/FP	FE/FK	FR	FW/FL	FS
Nr rejestru			Podpis		
1565			[signature]		

Zarząd Spółdzielni Wichrowe Wzgórze w Kielcach

My niżej podpisani członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej Wichrowe Wzgórze w Kielcach wnioskujemy w oparciu zgodnie ze Statutem SM Wichrowe Wzgórze paragraf 53 ust 2, aby na najbliższym Walnym Zgromadzeniu członków w 2025r dokonać istotnych zmian do Statutu SM/WW.

Projekt uchwały nr 1

Walne Zgromadzenie członków SM wichrowe Wzgórze w Kielcach dnia 11 czerwca dokonuje zmiany Statutu SM Wichrowe Wzgórze

Zmienia się dotychczasowy zapis §76 ust 1, po zmianie otrzymuje następujące brzmienie **Zarząd Spółdzielni jest dwuosobowy i stanowi go Prezes i vice Prezes ds. technicznych wybrany przez RN w drodze konkursu.**

& 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

& 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi i RN Spółdzielni.

Uzasadnienie- W naszej spółdzielni konieczne jest ograniczenie kosztów związanych z opłatami za czynsz oraz usprawnienie zarządzania SM. Ograniczenie liczby członków Zarządu SM wpłynie na obniżenie kosztów płac oraz na zmniejszenie liczby etatów obecnie ponosimy jako mieszkańcy coraz to większe koszty utrzymania SM. Z pozycji eksploatacja część środków przeznaczona na wynagrodzenia członkom Zarządu SM,

Walne Zgromadzenie członków SM Wichrowe Wzgórze w Kielcach
dnia 11 czerwca dokonuje zmian w Statut SM Wichrowe Wzgórze

Projekt uchwały nr 2

&1

Zmienia się dotychczasowy zapis &68 Statutu ,który po zmianie otrzymuje
brzmienie następujące

**Członkowie RN otrzymują wynagrodzenie za udział w posiedzeniach, które jest
wyплаcone w formie miesięcznego ryczałtu w wysokości-**

1-Przewodniczący RN 25% -minimalnego wynagrodzenia za pracę

2-zastępcą Przewodniczącego RN 20% -minimalnego wynagrodzenia za pracę

3-pozostali członkowie RN 15% -minimalnego wynagrodzenia za pracę

Projekt uchwały nr 3

Wprowadza się zapis w paragraf 54, ust 8 ,dodaje się zapis podjęcie uchwały o
zbyciu wieczystego użytkowania oraz prawa własności gruntów SM Wichrowe
Wzgórze wymagana jest 3/4 głosów .

Lista osób popierające zmiany do Statutu SM Wichrowe Wzgórze ul
J.N.Jeziorańskiego 73.

1	Krzysztof Motka J.N. Jeziorańskiego 103/37 Motka
2	Jacek Grygor. Jeziorański 103 125-21
3	Joanna Jacek Jeziorański 103 125 21
4	Głogus Marek Jeziorański 103/20
5	Zbigniew Bielewski J.N. Jeziorańskiego 103/6
6	Serafin Zbigniew J.N. Jeziorańskiego 103/10
7	Serafin Anna -11- -11- Anna
8	Julian Julian J.N. J. 123/37
9	Grzegorz Kowalski J.N. Jeziorańskiego 121/3
10	Joanna Kondrak J.N. J. 103/4
11	Anna Mirosława 103/69
12	Janusz Mirosław J.N. Jeziorańskiego 111/18
13	Jan Szymon J.N. Jeziorańskiego 111/24
14	Julia Stachmal J.N. Jeziorańskiego 111/33
15	Mieczysław Stachmal J.N. Jeziorańskiego 111/33
16	Piotr Zięta J.N. Jeziorańskiego 111/36
17	Aleksandra Skarżyska Jeziorańskiego 111/17
18	Barbara Wojtyła Jeziorańskiego 111/3
19	Małgorzata Józef J.N. Jeziorańskiego 113/76
20	Jan Józef J.N. Jeziorańskiego 113/76
21	Bożena Piłat Jeziorańskiego 113/55
22	Eugeniusz Piłat Jeziorańskiego 113/55
23	Monika Maliszewska J.N. Jeziorańskiego 111/14
24	Drobnik Teresa J.N. Jeziorańskiego 111/16
25	Krzysztof Chłobek J.N. Jeziorańskiego 103/19
26	Roman Detka JP. 40/10

– projekt –

UCHWAŁA NR /2025
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Wichrowe Wzgórze” w Kielcach z dnia 11 czerwca 2025r.

w sprawie: zmiany § 76 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach.

Walne Zgromadzenie Członków, działając na podstawie na podstawie art. 38 § 1 ust. 10 Ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2024.593) oraz § 51 pkt 10 i § 54 ust 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach, po zapoznaniu się z pisemnymi wnioskami Członków Spółdzielni z dnia 26.05.2025r. o zamieszczenie w porządku obrad zmiany § 76 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach, uchwala co następuje:

§ 1

§ 76 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach o brzmieniu: „Zarząd składa się z trzech osób, w tym Prezesa i jego zastępców wybranych przez Radę Nadzorczą w drodze konkursu.”

otrzymuje następujące brzmienie:

„Zarząd Spółdzielni jest dwuosobowy i stanowi go Prezes i Zastępcę Prezesa ds. Technicznych wybrani przez Radę Nadzorczą w drodze konkursu.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Zmiana Statutu obowiązuje z chwilą prawomocnego wpisu do KRS.

§ 3

Realizację uchwały oraz sporządzenie tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY

Anna Karczmarczyk
KI.-K-562

– projekt –

UCHWAŁA NR /2025
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Wichrowe Wzgórze” w Kielcach z dnia 11 czerwca 2025r.

w sprawie: zmiany w § 54 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach.

Walne Zgromadzenie Członków, działając na podstawie na podstawie art. 38 § 1 ust. 10 Ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2024.593) oraz § 51 pkt 10 i § 54 ust 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach, po zapoznaniu się z pisemnymi wnioskami Członków Spółdzielni z dnia 26.05.2025r. o zamieszczenie w porządku obrad zmiany § 54 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach, uchwala co następuje:

§ 1

W § 54 ust. 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach dodaje się tiret 6 o brzmieniu:

„ - 3/4 głosów – dla podjęcia uchwały o zbyciu wieczystego użytkowania oraz prawa własności gruntów Spółdzielni.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Zmiana Statutu obowiązuje z chwilą prawomocnego wpisu do KRS.

§ 3

Realizację uchwały oraz sporządzenie tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

RADCA PRAWNY

Anna Kafczmarczyk
KI.K-562

UCHWAŁA NR /2025
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Wichrowe Wzgórze” w Kielcach z dnia 11 czerwca 2025r.

w sprawie: zmiany § 68 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach.

Walne Zgromadzenie Członków, działając na podstawie na podstawie art. 38 § 1 ust. 10 Ustawy z dnia 16 września 1982r. Prawo spółdzielcze (Dz.U.2024.593) oraz § 51 pkt 10 i § 54 ust 8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach, po zapoznaniu się z pisemnymi wnioskami Członków Spółdzielni z dnia 26.05.2025r. o zamieszczenie w porządku obrad zmiany § 68 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach, uchwala co następuje:

§ 1

§ 68 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach o brzmieniu:

„ § 68 ust. 1: Członkowi Rady Nadzorczej przysługuje wynagrodzenie za udział w posiedzeniach Rady Nadzorczej. Wynagrodzenie jest wypłacane w formie miesięcznego ryczałtu bez względu na ilość posiedzeń w następującej wysokości dla:

- 1) Przewodniczącego Rady Nadzorczej - 30% minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- 2) Zastępcy Przewodniczącego Rady Nadzorczej, Sekretarza Rady Nadzorczej, oraz Przewodniczących Komisji – 25% minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- 3) pozostałych członków Rady Nadzorczej - 20 % minimalnego wynagrodzenia za pracę.”

otrzymuję następujące brzmienie:

„ § 68 ust. 1: Członkowi Rady Nadzorczej przysługuje wynagrodzenie za udział w posiedzeniach Rady Nadzorczej. Wynagrodzenie jest wypłacane w formie miesięcznego ryczałtu bez względu na ilość posiedzeń w następującej wysokości dla:

- 1) Przewodniczącego Rady Nadzorczej - 25% minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- 2) Z-ca Przewodniczącego Rady Nadzorczej – 20% minimalnego wynagrodzenia za pracę,
- 3) pozostałych członków Rady Nadzorczej - 15 % minimalnego wynagrodzenia za pracę.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Zmiana Statutu obowiązuje z chwilą prawomocnego wpisu do KRS.

§ 3

Realizację uchwały oraz sporządzenie tekstu jednolitego Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia

