

Kielce, 27 maja 2025r

Z A W I A D O M I E N I E

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach w sprawie zwołania Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach

Działając na podstawie § 53 ust. 4 *Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach* Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach podaje do wiadomości Członków porządek obrad Walnego Zgromadzenia uzupełniony o projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw przez Członków Spółdzielni.

Przypominamy, że obrady Walnego Zgromadzenia odbędą się 11 czerwca 2025r. (środa) od godziny 17⁰⁰ w Domu Kultury „SABAT” przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego 73 sala nr 15.

UZUPEŁNIONY PORZĄDEK OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia.
3. **Informacja o projektach uchwał i żądaniach zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia zgłoszonych przez Członków Spółdzielni.**
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Wybór Komisji:
 - mandatowo-skrutacyjnej,
 - wnioskowej,
 - wyborczej.
6. Odczytanie listy pełnomocnictw.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2024 rok i podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania.
8. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach za 2024 rok i podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2024 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania części kosztów remontów elewacji w budynkach przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego 61 i ul. Biskupa Mieczysława Jaworskiego 24.
12. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z realizacji wydanego przez Krajowy Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Warszawie wniosku polustracyjnego z działalności Spółdzielni za lata 2021÷2023 i podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania.
13. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2024.
14. Przedstawienie listy członków Spółdzielni kandydujących do Rady Nadzorczej na kadencję 2025÷2028 i prezentacja kandydatów.
15. Przeprowadzenie wyborów do Rady Nadzorczej na kadencję 2025÷2028.
16. **Podjęcie uchwał zgłoszonych przez Członków Spółdzielni w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wichrowe Wzgórze” w Kielcach w zakresie:**

- a) zmiany § 76 ust. 1 dotyczącej zmniejszenia liczby członków Zarządu Spółdzielni,
 - b) zmiany § 68 ust. 1 dotyczącej zmniejszenia wynagrodzenia Członków Rady Nadzorczej za udział w posiedzeniach.
 - c) zmiany § 54 ust. 8 dotyczącej uzupełnienia katalogu uchwał Walnego Zgromadzenia, dla podjęcia których wymagana jest większość kwalifikowana $\frac{3}{4}$ głosów.
- 17. Sprawozdanie komisji mandatowo-skrutacyjnej.
 - 18. Sprawozdanie komisji wnioskowej.
 - 19. Sprawozdanie komisji wyborczej.
 - 20. Zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia.

Dodatkowe informacje:

- 1. Każdy Członek Spółdzielni ma prawo do zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał będących przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia.
- 2. Sprawozdania i projekty uchwał będących przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia będą wyłożone od dnia 27.05.2024r. do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego 73 w Kielcach pokój nr 4 w dni robocze w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ oraz na stronie internetowej www.wichrowe.pl w zakładce *Strefa mieszkańca*.
- 3. Zgłaszanie kandydatów do Rady Nadzorczej na kadencję 2025÷2028 wraz z kwestionariuszem i listą poparcia - do dnia 03.06.2025r w Sekretariacie Spółdzielni.
- 4. Druk kwestionariusza osobowego oraz listy poparcia kandydata do pobrania w siedzibie Spółdzielni przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego 73 w Kielcach pokój nr 4 w dni robocze w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ oraz na stronie internetowej www.wichrowe.pl w zakładce *Strefa mieszkańca*.
- 5. Druk pełnomocnictwa do pobrania w siedzibie Spółdzielni przy ul. Jana Nowaka Jeziorańskiego 73 w Kielcach pokój nr 4 w dni robocze w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ oraz na stronie internetowej www.wichrowe.pl w zakładce *Strefa mieszkańca*.
- 6. Prosimy o zabranie dokumentu potwierdzającego tożsamość w celu jej weryfikacji.

Kielce, 27 maja 2025r.

Zarząd Spółdzielni

Z-ca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych

mgr inż. Paweł Deneka

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Artur Kozub